

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -	Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик) - НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"	по ОКПО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "СтройПодряд"	по ОКПО	
Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Коммунистическая, дом 14	по ОКПО	
Объект - капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения	Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт)	номер
	дата	58/ЭА106аг-2019/20
	Вид операции	27.02.2020
	Номер документа	Отчетный период
	4	с
	16.07.2021	по
	12.02.2021	16.07.2021

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Номер		Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
по порядку	поз. по смете					Всего	В том числе			Всего	В том числе				
							Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Демонтажные работы															
1	1	ФЕРрб5-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (в подвале и на чердаке)	100 м		877,97	865,97	12	5,18	360	355	5	2	102,36	0,384
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр	(Приказ от 04.09.2019 № 51/лр прил.2 п.1.1) Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом: в зоне производства работ отсутствуют загроможденные помещения предметами ОЗП=1,2, ЗМ=1,2, ЗТМ=1,2;		0,41									41,97	0,16
			Расходные расходы от ФОТ		74%					264					
			Сметная прибыль от ФОТ		50%					179					
			Всего с НР и СП							803					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	2	ФЕРр65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (в жилых помещениях) (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр прил.2 табл.2 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расширения помещений) Нормативные расходы от ФОТ	100 м	0,28	1097,46	1082,46	15	6,48	307	303	4	2	127,95	0,48
		Минстрой России от 26.12.2019 №876/пр			74% 50%					226 153 686				35,83	0,13
			Сметная прибыль от ФОТ												
3	3	ФЕРр65-2-1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм (в подвале) (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр прил.2 табл.2 п.1.1 Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом: в зоне производства работ отсутствуют загромождающие помещения предметы ОЗТ-1,2, ЗМ-1,2 и раск.; ЗТМ-1,2, Нормативные расходы от ФОТ	100 м	0,1	704,46	698,46	6	2,59	70	70			82,56	0,192
		Минстрой России от 26.12.2019 №876/пр												8,26	0,02
			Сметная прибыль от ФОТ												
			Всего с НР и СП												
Раздел 2. Отверстия															
в подвале															
4	4	ФЕРр69-3-1	Прорезка отверстий для водопроводных и чугунных трубопроводов в деревянных: перекрытиях междуэтажных	100 отверстий	0,05	661,93	661,93			33	33			77,8	
		Минстрой России от 26.12.2019 №876/пр			76% 50%					26 17 76				3,88	
			Нормативные расходы от ФОТ												
			Сметная прибыль от ФОТ												
			Всего с НР и СП												
5	5	ФЕРр69-4-3	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в перекрытиях оштукатуренных	100 отверстий	0,05	966,02	517,34	2,5	1,08	48	26			60,65	0,08
		Минстрой России от 26.12.2019 №876/пр												3,03	
			Нормативные расходы от ФОТ												
			Сметная прибыль от ФОТ							20 13 81					
			Всего с НР и СП												
в жилых помещениях															
6	6	ФЕРр69-2-1	Сверления отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича (диаметром 125 мм, глубиной 350 мм) (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр прил.2 табл.2 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расширения помещений) Нормативные расходы от ФОТ	100 отверстий	0,09	68,58	68,58			6	6			8,04	
		Минстрой России от 26.12.2019 №876/пр												0,72	
			Сметная прибыль от ФОТ												
			Всего с НР и СП												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
7	7	ФЕРр99-2-2 2 Прокат Министр России от 26.12.2019 №876/п	Сверление отверстий: на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1 (ТЗ=1,9; ОЗП=1,9; ЗМ=1,9 к рас.; ЗТМ=1,9; МАТ=1,9 к рас.; ТЗ=1,9; ТЗМ=1,9; Приказ от 04.09.2019 № 519/пр прил.2 табл.2 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. Наличие расходов от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	100 отверстий	0,09	128,36	128,36				12			15,048 1,35	16
8	8	ФЕРр99-2-3 3 Прокат Министр России от 26.12.2019 №876/п	Сверление отверстий: на каждые 10 мм диаметра сверла 20 мм добавлять к расценке 69-2-1 (ТЗ=10,5; ОЗП=10,5; ЗМ=10,5 к рас.; ЗТМ=10,5; МАТ=10,5 к рас.; ТЗ=10,5; ТЗМ=10,5; Приказ от 04.09.2019 № 519/пр прил.2 табл.2 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. Наличие расходов от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	100 отверстий	0,09	847,67	847,67			76	76			99,3825 8,94	
9	9	ФЕРр99-4-1 1 Прокат Министр России от 26.12.2019 №876/п	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в стенах и перегородках оплукатуренных (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр прил.2 табл.2 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. Наличие расходов от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	100 отверстий	0,09	1403	1008,46	2,34	1,02	128	91			117,99 10,62	0,075 0,01
10	10	ФЕРр99-3-1 1 Прокат Министр России от 26.12.2019 №876/п	Прорезка отверстий для водопроводных и чугунных трубопроводов в деревянных перекрытиях междуэтажных (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр прил.2 табл.2 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. Наличие расходов от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	100 отверстий	0,1	992,9	992,9			99	99			116,4 11,64	
11	11	ФЕРр99-4-3 3 Прокат Министр России от 26.12.2019 №876/п	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в перекрытиях оплукатуренных (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр прил.2 табл.2 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. Наличие расходов от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	100 отверстий	0,1	1225,94	776,01	3,75	1,62	123	78			90,975 9,1	0,12 0,01
12	12	ФЕРр99-4-1 1 Прокат Министр России от 26.12.2019 №876/п	Очистка вручную поверхности фот. красок: с земли и лесов (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр прил.2 табл.3 п.9 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к рас.; ЗТМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5; Наличие расходов от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	100 м2	0,04	243,36	243,36			10	10			31,2 1,25	

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП												
13	13	ФЕРр61-2-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м2 толщной слоя до 20 мм (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр прил. 2 табл. 2 п.9) Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения: ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к раск.; ЗТМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	100 м2	0,06	3853,94	2696,8	31,41	13,58	231	162	2	1	304,605 18,28	1,005 0,06
			накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		75% 50%					129 82 442					
14	14	ФЕР15-04-007-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке потолков (Приказ от 9.02.2017 № 81/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичные технологическим процессам в новом строительстве, а тем числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ от 04.09.2019 № 519/пр прил. 2 табл. 2 п.9) Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения.	100 м2	0,1	1658,71	949,82	20,74	3,92	166	95	2		108,675 10,87	0,3375 0,03
			накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		105%+0,9 55%+0,85					90 44 300					
15	15	ФСС-14.4.01.02-0113 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Грунтовка акриловая, антисептическая, глубокого проникновения	кг	2,2	15,25				34					
16	16	ФСС-14.3.02.01-0321 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Краски акриловые гладкие серии «КамАкрил» для внутренних работ: КА-21 Люкс супер белая	т	0,0033	21460,28				71					
Раздел 3. САНТЕХНИЧЕСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ															
17	17	ФЕРр65-6-14 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Смена: унитаза (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр прил. 2 табл. 2 п.9) Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расселения: ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к раск.; ЗТМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	100 шт	0,06	5493,8	4825,7	58,17	15,06	330	290	3	1	532,05 31,92	1,2 0,07
			накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		103% 60%					300 175 805					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
18	18	ФССЦ-18.2.06.08-0001 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Гофра для унитаза, длиной от 200 мм до 410	шт		17,32									
19	19	ФССЦ-18.2.06.08-0013 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Подводка гибкая армированная резиновая, диаметр 15 мм, длина 500 мм	10 шт	0,6	204,5				123					
Раздел 4. Трубопроводы канализации внутренние К1															
20	20	ФЕР-16-04-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм (в подвале и на чердаке) (Приказ от 04.09.2019 № 518/пр прил.2 табл.2 п.1.1) Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом в зоне производства работ отсутствуют загроможденные помещения предметами ОЗТ=1,2, ЗМ=1,2 и раск., ЗТМ=1,2, ТЗ=1,2, ЗТМ=1,2 МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,1, 1,3, ЗМ=1,2, 1,3, ТЗ=1,2, ЗТМ=1,2, ТЗ=1,2, ЗТМ=1,2 Нормативы расценок от ФОТ	100 м	0,41	916,85	766,62	9,32	1,37	376	314	4	1	77,28 31,68	0,105 0,04
21	21	ФССЦ-24.3.03.02-0002 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП Блок трубопровода полиэтиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 110 мм, с гильзами	м		70,4				363 222 961 2881					
22	22	ФЕР-16-04-004-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм (в жилых помещениях) (Приказ от 04.09.2019 № 518/пр прил.2 табл.2 п.1.9) Производство работ осуществляется в жилых помещениях без раскопок. ОЗТ=1,5, ЗМ=1,5 и раск., ЗТМ=1,5, ТЗ=1,5, ЗТМ=1,5 МДС-35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗТ=1,1, 1,3, ЗМ=1,2, 1,3, ТЗ=1,2, ЗТМ=1,2, ТЗ=1,2, ЗТМ=1,2 Нормативы расценок от ФОТ	100 м	0,28	1040,9	905,28	77,33	11,01	291	253	22	3	98,3068 26,97	0,8625 0,24
			Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		128%*0,9 83%*0,85					295 181 767					

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
23	23	ФССЦ-24.3.02.02-0004 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Трубы полипропиленовые для систем водоотведения, диаметр 110 мм	м	27,94	43,52				1216					
24	24	ФССЦ-24.3.05.12-0001 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Ревизия полипропиленовая с крышкой диаметром 110 мм	шт	10	15,18				152					
25	25	ФССЦ-24.3.05.08-0202 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Отвод канализационный полипропиленовый 45° диаметр 110 мм	шт	32	7,1				227					
26	26	ФССЦ-24.3.05.08-0204 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Отвод канализационный полипропиленовый 90° диаметр 110 мм	шт	24	7,81				187					
27	27	ФССЦ-24.3.05.15-0102 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Тройник канализационный полипропиленовый 90° диаметр 110 мм	шт	14	20,8				291					
28	28	ФССЦ-24.3.05.15-0172 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Тройник полипропиленовый переходной диаметр: 110x50x110/45° мм прим	шт	4	104,49				418					
29	29	ФССЦ-24.3.05.15-0102 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Тройник канализационный полипропиленовый 45° диаметр 110 мм	шт	8	20,8				166					

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
30	30	ФССЦ-23.8.04.04-0001 Приказ Министра России от 26.12.2019 №876/пр применит	Крестовины одноплоскостная 90° диаметром 110мм. прим	шт	2	35,6				71					
31	31	ФССЦ-24.3.05.02-0101 Приказ Министра России от 26.12.2019	Заглушка канализационная полипропиленовая диаметром 110 мм	шт	3	2,89				9					
32	32	ФССЦ-24.3.05.07-0301 Приказ Министра России от 26.12.2019	Муфта противопожарная, диаметр 110 мм	шт	8	43,79				350					
33	33	ФССЦ-01.7.19.03-0011 Приказ Министра России от 26.12.2019	Манжеты переходные 70x50 прим	шт	16	10				160					
34	34	ФССЦ-24.3.05.09-0101 Приказ Министра России от 26.12.2019	Патрубок (компенсатор) компенсационный полиэтиленовый канализационный диаметром 110 мм	шт	10	7,78				78					
35	35	ФССЦ-23.1.02.06-0019 Приказ Министра России от 26.12.2019	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром: 108-116 мм	10 шт	2,8	97,59				273					
36	36	ФССЦ-01.7.15.01-0037 Приказ Министра России от 26.12.2019	Анкер забивной М10	шт	28	0,83				23					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
37	37	ФССЦ-01.7.15.12-0014 Приказ Минстроев России от 26.12.2019 №876/пр	Шпилька резьбовая М10-2000	шт	28	14,45				405					
38	38	ФЕР16-04-001-01 Приказ Минстроев России от 26.12.2019 №876/пр	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм (в подвале) (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр пункт 2 табл.2 п.1.1 Производство работ осуществляется в помещении эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом в зоне производства работ отсутствуют загромождения помещений предметами ОЗТ=1,2; ЗМ=1,2; ЗТМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2; При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, выполняемые техническим проектом в locaux строительства ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Назначение работ по ФОТ	100 м	0,1	858,85	799,48	4,01	0,6	86	80			80,592 8,08	0,045
39	39	ФССЦ-24.3.03.02-0001 Приказ Минстроев России от 26.12.2019 №876/пр	Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	М	128%*0,9 83%*0,85	39,36				92 56 234 393					
40	40	ФССЦ-24.3.05.08-0203 Приказ Минстроев России от 26.12.2019 №876/пр	Блок трубопровода полиэтиленовый для систем водоотведения из труб высокой плотности, диаметр 50 мм, с гильзами	шт	24	3,16				76					
Изоляция (подвал и чердак)															
41	41	ФЕР26-01-017-01 Приказ Минстроев России от 26.12.2019 №876/пр	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полистирола трубками (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонте строительных работ и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве), в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ от 04.09.2019 № 519/пр пункт 2 табл.2 п.1.1 Производство работ осуществляется в помещении эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом в зоне производства работ отсутствуют загромождения помещений предметами ОЗТ=1,2; ЗМ=1,2; ЗТМ=1,2;	10 м	5,1	130,42	30,11	25,91	4,35	665	154	132	22	3,036 15,48	0,375 1,91
УВ	УВ	10.1.02.02-0101	Листы алюминиевые, марка АД1Н, толщина 0,5 мм	ка	0,033 0,1683	60,23				10,14					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
У0	14.1.04.01-0001	Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов	л	0,143 0,7293	65,58					47,83					
У0	14.5.09.05-0103	Очиститель клея	л	0,02 0,102 100%*0,9 70%*0,85	200,58					20,46					
42	42 ФСС-12.2.07.05-0059	Трубки теплоизоляционные из пенополиэтилена, диаметр 50 мм, толщина 20 мм	100 м	0,451	1458,95					658					
43	43 ФСС-12.2.07.05-0083	Трубки теплоизоляционные из пенополиэтилена, диаметр 110 мм, толщина 20 мм	100 м	0,11	3833,07					422					
Раздел 5. Общестроительные работы для восстановления отделки полов в коридоре 1-го этажа после замены инженерных сетей															
44	44 ФЕРp57-2-3	Разборка покрытий полов: из керамических плиток (Приказ от 04.09.2019 № 518/пз прил. 2 табл. 2 п.9) Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расчистки. ОЗТ=1,5; ЗМ=1,5 к расч.; ЗТМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	100 м2	0,05	961,5	893,99	67,51	29,16	48	45	3	1	104,805	5,24	2,16 0,11
45	45 ФЕР11-01-011-01	Разборка стяжек выравнивающих цементных толщиной 20 мм (общая толщина 30 мм) (Приказ от 9.02.2017 № 81/пз табл. 2, п.1 Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗТ=0,6; ЗМ=0,6 к расч.; ЗТМ=0,6; МАТ=0 к расч.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6)	100 м2	0,05	183,08	148,19	34,89	13,72	9	7	2	1	18,664	0,93	1,016 0,05
46	46 ФЕР11-01-011-02	Разборка стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 (Приказ от 9.02.2017 № 81/пз табл. 2, п.1 Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗТ=0,6; ЗМ=0,6 к расч.; ЗТМ=0,6; МАТ=0 к расч.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6)	100 м2	0,05	17,68	5,58	12,1	4,54	1		1		0,704	0,04	0,336 0,02
		Всего с НР и СП													
		Сметная прибыль от ФОТ													
		Разборка стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 (Приказ от 9.02.2017 № 81/пз табл. 2, п.1 Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗТ=0,6; ЗМ=0,6 к расч.; ЗТМ=0,6; МАТ=0 к расч.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6)	100 м2	0,05	17,68	5,58	12,1	4,54	1		1		0,704	0,04	0,336 0,02
		Всего с НР и СП													
		Сметная прибыль от ФОТ													
		Разборка стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 (Приказ от 9.02.2017 № 81/пз табл. 2, п.1 Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗТ=0,6; ЗМ=0,6 к расч.; ЗТМ=0,6; МАТ=0 к расч.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6)	100 м2	0,05	17,68	5,58	12,1	4,54	1		1		0,704	0,04	0,336 0,02
		Всего с НР и СП													
		Сметная прибыль от ФОТ													

ГРАНД-Смета 2021

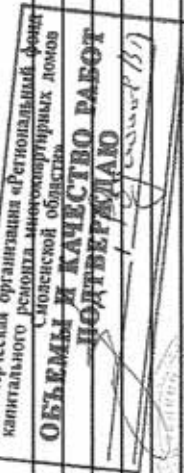
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
47	47	ФЕР11-01-011-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №676/пр	Устройство стяжек выравнивающих цементных толщиной 20 мм (общая толщина 30 мм) (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр пункт 2 табл.2 п.9 Производств работ осуществляется в жилых помещениях без раскопки. ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к раск.; ЗТМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5; Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве), в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15;	100 м2	0,05	409,85	319,54	81,77	32,16		20	16	4	2	40,2442 2,01	2,3912 0,12
			Накладные расходы от ФОТ		123%*0,9 75%*0,85					20						
			Сметная прибыль от ФОТ							11						
			Всего с НР и СП							51						
48	48	ФССЦ-04.3.01.09-0001 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №676/пр	Раствор готовый кладочный цементный тяжёлый	м3	0,102	424,88				43						
49	49	ФЕР11-01-011-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №676/пр	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 (ТЗ=2 (ОЗП=2; ЗМ=2 к раск.; ЗТМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2); Приказ от 04.09.2019 № 519/пр пункт 2 табл.2 п.9 Производств работ осуществляется в жилых помещениях без раскопки. ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к раск.; ЗТМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5; Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве), в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15;	100 м2	0,05	40,39	12,04	28,35	10,85	2	1	1	1	1	1,518 0,08	0,7875 0,04
			Накладные расходы от ФОТ		123%*0,9 75%*0,85					2						
			Сметная прибыль от ФОТ							1						
			Всего с НР и СП							5						
50	50	ФССЦ-04.3.01.09-0001 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №676/пр	Раствор готовый кладочный цементный тяжёлый	м3	0,051	424,88				22						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
51	51	ФЕР11-01-027-06 Приказ Минстроя России от 26.12.2016 №876/пр	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток: гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр прил.2 табл.2 п.9 Производство работ осуществляется в жилых помещениях без расстеления. ОЗТ=1,5; ЗМ=1,5 к расч.; ЗТМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5; Приказ от 9.02.2017 № 61/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструкций зданий) ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15;	100 м2	0,05	9931,07	1805,87	266,31	100,52	497				5	206,6205 10,33	8,4375 0,42
					123%*0,9 75%*0,85					105 61 663						
РАЗНОЕ																
52	52	ФЕР09-03-039-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2016 №876/пр	Монтаж опорных конструкций: для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений массой до 0,1 т (Приказ от 29.12.2016 № 1028/пр п.8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструкций зданий) ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; Приказ от 04.09.2019 № 519/пр прил.2 табл.2 п.1.1 Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без останова рабочего процесса предприятия, при этом: «зона производства работ отсутствуют загроможденные помещения» ОЗТ=1,2; ЗМ=1,2 к расч.; ЗТМ=1,2;	т	0,0847	1537,64	921,22	378,24	5,03	130	78	32		101,568 8,6	0,405 0,03	
					90%*0,9 85%*0,85					63 56 249						
53	53	ФССЦ-08.3.08.02-0063 Приказ Минстроя России от 26.12.2016 №876/пр	Сталь угловая равнополочная, марка стали Ст3пс5, размером 40х40х4 мм (опоры под трубопровод на чердаке)	т	0,0847	5995,55				508						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
54	ФЕР-13-03-002-04 Прокат ст 28, 12, 2016 № 1028/пр и 8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичная технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ОП п. 1, 13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1; Приказ от 04.09.2019 № 518/пр прил.2 табл.2 п.1.1 Производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом в зоне производства работ отсутствуют загромождающие помещения продукты ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к расч.; ЗТМ=1,2; ТЗ=1,2.	100 м2	0,0588	251,71	85,84	13,83	0,33	15	5	1				8,0605 0,47	0,03
			Неплановые расходы от ФОТ												
			Сметная прибыль от ФОТ												
			Всего с НР и СП												
55	ФЕР-13-03-004-26 Прокат ст 28, 12, 2016 № 1028/пр и 8.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичная технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ОП п. 1, 13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1; Приказ от 04.09.2019 № 518/пр прил.2 табл.2 п.1.1 Производств работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса предприятия, при этом в зоне производства работ отсутствуют загромождающие помещения продукты ОЗП=1,2; ЗМ=1,2 к расч.; ЗТМ=1,2; ТЗ=1,2.	100 м2	0,0588	353,01	58,66	18,03	0,66	21	3	1				6,4667 0,38	0,06
			Неплановые расходы от ФОТ												
			Сметная прибыль от ФОТ												
			Всего с НР и СП												
Раздел 6. Мусор															
56	ФСЦИп-01-01-041 Грузовая машина Минского завода тракторов Россия от 26.12.2019 №876/пр	1 т груза	1,5557	42,98	42,98					67					
			НР 0% от ФОТ												
			СП 0% от ФОТ												
			Всего с НР и СП												

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
57	57	ФССЦпг-03 21-01-035	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 35 км	1 т груза	1,5557	21,26		21,26		33		33			
		Примечание: Министерство России от 26.12.2019 №876/п													
		НР 0% от ФОТ								33					
		СП 0% от ФОТ													
		Всего с НР и СП													
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ															
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах					13619	2752				332	42	307,93			3,47
Накладные расходы					2547										
Сметная прибыль					1617										
Итого по акту:															
Итого					17783									307,93	3,47
В том числе:															
Материалы					10535										
Машины и механизмы					332										
ФОТ					2794										
Накладные расходы					2547										
Сметная прибыль					1617										
ВСЕГО по акту					17783									307,93	3,47
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА															
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах					13619	2752				332	42	307,93			3,47
Накладные расходы					2547										
Сметная прибыль					1617										
Итого по акту:															
Итого					17783									307,93	3,47
Всего с учетом "Приложение к письму министра от 07.04.2020 г. №13436-ИФ/09 Сметно-калькуляционная организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области»					118968									307,93	3,47
Справочно, в базисных ценах:															
Материалы					10535										
Машины и механизмы					332										
ФОТ					2794										
Накладные расходы					2547										
Сметная прибыль					1617										
НДС 20%					23793,6										
ВСЕГО по акту					142761,6									307,93	3,47



Расценки
соответствуют
смете _____ О.И. Дмитриева

Сдал: Генеральный директор ООО "СтройПодград" _____ Д.А. Касьянов
Принял: Заместитель генерального директора - главный инженер
НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области" _____ В.В. Денисов
Старший по дому (_____)